

รายงานการประชุม

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสาขา เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก  
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย  
ครั้งที่ ๕/๒๕๖๕

เมื่อวันพฤหัสบดี ที่ ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ เวลา ๐๙.๐๐ น.

ผู้มาประชุม

๑. นางพิมพ์วรรณ	ใจกว้าง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (ประธาน)
๒. นายสัมพันธ์	สุดแสง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย
๓. นายพรชัย	ชูชาติ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์
๔. นายวิโชติ	อู่เจริญ	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา
๕. นายอักรเดช	อารีมานะสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน
๖. นายมงคลชัย	จำปาเงิน	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร
๗. นายกุล	ช่องวารินทร์	(แทน)เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน
๘. นายวัชร	คงสนอง	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ
๙. นายนิพนธ์	เกตุสุวรรณ	เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง
๑๐. นายกมลชัย	คะเชนทร์	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกท่าฉาง
๑๑. นายนิวัต	พรศุภมาศ	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกเกาะพะงัน
๑๒. นายชลิต	ชำนาญอักษร	เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยกดอนสัก

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ

๑. นายสิทธิพันธ์	ถูกต้อง	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอเคียนซา
๒. นายศศธร	ลิมสายควร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอท่าชนะ
๓. นางสาวจงจิตต์	รักสกุล	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอวิภาวดี
๔. นางสุธาดา	อภิรมยานนท์	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอคีรีรัฐนิคม
๕. นางสาวกฤษณา	บุรฉัตร	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอบ้านนาเดิม
๖. นางสาววิไลพร	รัตนะ	เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอชัยบุรี

เจ้าหน้าที่ส่วนกลาง

- นายเฉลิมวุฒิ	โสรัจจะ	(แทน)ผู้อำนวยการศูนย์เดินสำรวจออกโฉนดที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี- กระบี่-ระนอง-พังงา-ชุมพร
----------------	---------	---

หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย

๑. นางสาวลลิตภรณ์	จันทร์จำปา	(แทน)หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน
๒. นางธิดา	ประดิษฐ์สังข์	(แทน)หัวหน้าฝ่ายทะเบียน
๓. นายคัมภีร์	ยวงทอง	หัวหน้าฝ่ายรังวัด
๔. นางสาวสำออง	คงตระกูล	หัวหน้าฝ่ายอำนวยความสะดวก
๕. นางปัทมา	นุมนวล	หัวหน้าฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน

ผู้เข้าร่วมประชุม

ผู้ไม่เข้าร่วมประชุม

๑.

เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอพนม

เริ่มประชุม เวลา ๐๙.๑๕ น.

นางพิมพ์วรรณ ใจกว้าง เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ประธานที่ประชุมได้กล่าว เปิดการประชุมและดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุมดังต่อไปนี้

### เรื่องก่อนระเบียบวาระการประชุม

ตั้งแต่วันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ เป็นต้นไปกรมที่ดินได้ยกฐานะสำนักงานที่ดินส่วนแยกเป็นสำนักงานที่ดินสาขา จำนวน ๔ สาขา คือ (๑)สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาบางกล่ำ (๒)สำนักงานที่ดินจังหวัดอุดรธานี สาขาศรีธาตุ (๓)สำนักงานที่ดินจังหวัดสกลนคร สาขาบ้านม่วง (๔)สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาท่าฉาง จะมีเขตดำเนินการในท้องที่อำเภอท่าฉาง และอำเภอวิภาวดี เนื่องจากส่วนแยกท่าฉางไม่มีการก่อสร้างตึกใหม่ แต่ทำการปรับกันจากตึกเดิมโดยมีพื้นที่ให้บริการเท่าเดิม โดยไม่มีการของบประมาณจากกรมที่ดิน จะทำอย่างไรให้ส่วนแยกท่าฉางเปิดให้บริการได้โดยความสะดวก ส่วนเรื่องคิวรังวัดไม่ลดลง สาเหตุเนื่องจากนายสายัณห์ช่างรังวัดป่วยยังไม่สามารถทำงานไม่เต็มที่ จังหวัดจึงได้ส่งช่างรังวัดไปช่วยทำการรังวัดเพื่อให้คิวลดลงจะได้ไม่เกิดปัญหาในภายภาคหน้า การตั้งสาขาจะทำให้สาขาท่าฉางมีกรอบอัตรากำลังเป็นของตนเอง ซึ่งในการเปิดสาขาในวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ซึ่งจะมีการทำบุญเลี้ยงพระและเชิญผู้ใหญ่ในพื้นที่ พร้อมทั้งแจกจ่ายถุงยังชีพ จำนวน ๑๒๒ ถุง ผ่านนายอำเภอเพื่อจัดสรรให้ชาวบ้านต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๑  
ประธาน

### เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑.๑ ข้าราชการหัวหน้าส่วนราชการฯ ย้ายมาดำรงตำแหน่งใหม่ที่จังหวัดสุราษฎร์ธานี

๑.๒.๑ นายนิธิวัฒน์ วงศ์วิวัฒน์ ผู้อำนวยการศูนย์ป้องกันและปราบปรามประมงน้ำจืดสุราษฎร์ธานี ย้ายมาจาก สำนักงานประมงอำเภอบางป่อ จังหวัดสมุทรปราการ ตั้งแต่วันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕

๑.๒ ข้าราชการสังกัดกรมที่ดินย้ายมาดำรงตำแหน่งในจังหวัดสุราษฎร์ธานี และย้ายไปดำรงตำแหน่งทางจังหวัดอื่น

๑.๓.๑ นางสาวสุมาลี มลการนา ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินชำนาญงาน สำนักงานที่ดินอำเภอพนม จังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติหน้าที่ทางด้านทะเบียน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง ตั้งแต่วันที่ ๒๗ พฤษภาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๒ นายบรรจง จัดงูเหลือม ตำแหน่งนายช่างเทคนิคชำนาญงาน ฝ่ายตรวจสอบและซ่อมแซม กองพัสดุ ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง ตั้งแต่วันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๓ นายชานนท์ ยงหนู ตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายไปดำรงตำแหน่งนักวิชาการที่ดินชำนาญการพิเศษ กลุ่มงานวิชาการที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดปัตตานี ตั้งแต่วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๔ นางสาวนันทน์ภัส กุหลาบโพธิ์ทอง ตำแหน่งเจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ไปรักษาการใน

ตำแหน่งนักจัดการงานทั่วไป สำนักงานที่ดินจังหวัดลพบุรี สาขาพัฒนานิคม ตั้งแต่วันที่ ๔ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๕ นายอดิศักดิ์ สำเนียงเสนาะ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดอุบลราชธานี สาขาวารินชำราบ ตั้งแต่วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๖ นายเอกวิทย์ ชุนนะ ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสตูล สาขาละงู ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ช่วยราชการสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๕ จนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลง เป็นอย่างอื่น

๑.๓.๗ นายวชิรณัฐ เรืองแก้ว ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสงขลา สาขาสิงหนคร ตั้งแต่วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๘ นายวิโชค อู่เจริญ ตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ย้ายไปดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดพัทลุง ตั้งแต่วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๙ นายจิระชัย เจริญศักดิ์ ตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดนครราชสีมา สาขาสีคิ้ว ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดอาวุโส สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ตั้งแต่วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๑๐ นายเจริญ คงดุก ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน กลุ่มปฏิบัติการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดิน ส่วนปฏิบัติการรังวัดและออกหนังสือแสดงสิทธิในที่ดิน สำนักมาตรฐานการออกหนังสือสำคัญ ย้ายมาดำรงตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ ตั้งแต่วันที่ ๒๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๑๑ นางสาวสุธิสา แสงจันทร์ ตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ย้ายมาดำรงตำแหน่งเจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๕

๑.๓.๑๒ นางสาวดลพร แพรวกุล ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินปฏิบัติงาน งานควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน ฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ช่วยราชการทางฝ่ายอำนวยการ(ปฏิบัติหน้าที่เจ้าพนักงานการเงินและบัญชีปฏิบัติงาน) สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ตั้งแต่วันที่ ๑๘ กรกฎาคม ๒๕๖๔ จนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่น

๑.๓.๑๓ นายเสกฐ์วุฒิ พรหมทองนาค ตำแหน่งนายช่างรังวัดปฏิบัติการ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี ปฏิบัติหน้าที่ด้านรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๔ จนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่น

๑.๓.๑๔ นางสาวชนิตสิริ ศศิธร ตำแหน่งนายช่างรังวัดชำนาญงาน กลุ่มมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย ส่วนมาตรฐานการรังวัดเฉพาะราย สำนักมาตรฐาน

และส่งเสริมการรังวัด ช่วยราชการทางสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน ปฏิบัติหน้าที่ด้านรังวัด สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง ตั้งแต่วันที่ ๑๙ กรกฎาคม ๒๕๖๕ จนกว่าจะมีคำสั่งเปลี่ยนแปลงเป็นอย่างอื่น

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๔/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๔ มิถุนายน ๒๕๖๕

ประธาน

ขอให้ที่ประชุมพิจารณารายงานการประชุมเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด / เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/เจ้าพนักงานที่ดินหัวหน้าส่วนแยก/เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอ / หัวหน้ากลุ่มงานวิชาการที่ดิน และหัวหน้าฝ่ายทุกฝ่าย ครั้งที่ ๔/๒๕๖๕ ประจำเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๕ ซึ่งได้เผยแพร่ให้ทราบทาง เว็บไซต์ สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี [www.suratdol.org](http://www.suratdol.org) ถ้าหากมีการแก้ไข ขอให้แจ้งฝ่ายอำนวยการทราบเพื่อดำเนินการแก้ไข และแจ้งให้ทราบต่อไป จึงเสนอที่ประชุมเพื่อโปรดพิจารณารับรอง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓

เรื่องสืบเนื่องจากการประชุมครั้งที่ผ่านมา

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน

๓.๑ การจัดที่ดินทำกินให้ชุมชนตามนโยบายรัฐบาลของคณะกรรมการนโยบายที่ดินแห่งชาติ (คทช.)

จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้ดำเนินการรวมทุกพื้นที่ จำนวน ๑๙ แปลง ซึ่งดำเนินการเสร็จแล้ว จำนวน ๕ แปลง คือ(๑)แปลงป่าบางเบาและป่าคลองเขียด อำเภอคีรีรัฐนิคม (๒)แปลงนายสุทัศน์ คุณรักษ์พงษ์ อำเภอชัยบุรี (๓)แปลงชุมชนบ้านหาดทรายทอง อำเภอเมือง (๔)แปลงชุมชนบ้านคลองราง อำเภอพุนพิน (๕)แปลงชุมชนบ้านพุมเรียง อำเภอไชยา ส่วนอีก ๑๔ แปลง อยู่ระหว่างดำเนินการดังนี้

แปลงป่าสงวนแห่งชาติ

แปลงที่ ๑ แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๘๔๓ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๐ แปลง ๒๒๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) เห็นชอบ ๙๑ แปลง ผู้รับจัดการ ๙๑ ราย เนื้อที่ ๗๐๖ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ ๑๒๙ แปลง ผู้รับจัดการ ๑๒๙ ราย เนื้อที่ ๑,๑๓๗ ไร่ หมายเหตุ ดำเนินการจัดพิธีการเพื่อมอบสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้ทำกินในชุมชนตามนโยบายรัฐบาลในพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ ป่าบ้านหมากและป่าปากพัง แปลงบริษัทไทยบุญทอง จำกัด จำนวน ๙๑ ราย ๙๑ แปลง เมื่อวันที่ ๖ มกราคม ๒๕๖๕ ณ ศาลาประชาคม อำเภอชัยบุรี แจกไป ๕๕ ราย เหลือ ๓๖ ราย

แปลงที่ ๒ แปลงบริษัทพันธ์ศรี จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๖,๔๖๖ ไร่ เป้าหมาย ๑,๕๐๐ แปลง ๗๕๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ไม่เห็นชอบ ๑,๕๐๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๕๐ ราย เนื้อที่ ๖,๔๖๖ ไร่ หมายเหตุ ได้รับกระบวนการจัดที่ดินจากคณะอนุกรรมการ จัดที่ดินแล้ว ที่ประชุม คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐

พฤษภาคม ๒๕๖๕ มีมติให้ทางอำเภอชัยบุรีจัดแบ่งผังแปลงที่ดินนำเสนอ คทช. จังหวัด พิจารณาเห็นชอบต่อไป (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

#### ที่ดิน ส.ป.ก.

แปลงที่ ๓ แปลงบริษัทจิวกิ่งจ้อย จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๑,๐๐๗ ไร่ ยังไม่เห็นชอบ เนื้อที่ ๑,๐๐๗ ไร่ หมายเหตุ ที่ประชุม คทช.จังหวัด ครั้งที่ ๔/๒๕๖๒ มีมติไม่เห็นชอบให้นำพื้นที่แปลงนี้ไปจัดที่ดินทำกินให้ชุมชน ตามมตินโยบายรัฐบาล (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๔ แปลงรวมชัยบุรีปาล์มทอง จำกัด อำเภอชัยบุรี (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๔๙ ไร่ เป้าหมาย ๔๑๘ แปลง ๒๐๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๔๑๘ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๐๙ ราย เนื้อที่ ๑,๗๔๙ ไร่ หมายเหตุ อำเภอชัยบุรีและอบต.โทรทองได้เลื่อนการทำความเข้าใจประชาคม เนื่องจากมีกลุ่มเรียกร้องให้ชะลอไว้ก่อน คทช.จังหวัดให้อำเภอไปตรวจสอบข้อเท็จจริงเพิ่มเติม (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

แปลงที่ ๕ แปลงสหอุตสาหกรรมน้ำมันปาล์ม จำกัด อำเภอพระแสง (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๒๑๒ ไร่ เป้าหมาย ๗๐ แปลง ๗๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๗๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๗๐ ราย เนื้อที่ ๒๑๒ ไร่ หมายเหตุ (๑)ที่ดินแปลงนี้เป็นการจัดระบบ แต่จากการลงตรวจพื้นที่ปรากฏว่ามีผู้อยู่อาศัยมั่นคงถาวรแล้ว (๒)อยู่ระหว่างการทบทวนแนวทางจัดที่ดิน (รับมาเมื่อ พ.ศ.๒๕๕๙)

#### พื้นที่ราชพัสดุ

แปลงที่ ๖ แปลงสวรรค่น้ำมันปาล์ม และอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๒,๒๓๑ ไร่ เป้าหมาย ๕๖๐ แปลง ๒๘๐ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๕๖๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๒๘๐ ราย เนื้อที่ ๒,๒๓๑ ไร่ หมายเหตุ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานี ได้มีหนังสือหารือแนวทางและวิธีการปฏิบัติไปยังกรมธนารักษ์ ซึ่งเป็นหน่วยงานเจ้าของพื้นที่ กรณีการแบ่งพื้นที่การจัดที่ดินเป็น ๔๐/๖๐% ฯลฯ (๒)คณะทำงานจัดที่ดินได้มีการจัดประชุมในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดที่ดินในพื้นที่ราชพัสดุแปลงบริษัท แสงสวรรค่น้ำมันปาล์มและอุตสาหกรรม จำกัด อำเภอพระแสง ที่ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว เสนอต่อคทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาเห็นชอบต่อไป (๓)คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบนำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดสรรที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วนำจัดสรรที่ดินโดยให้กลุ่มองค์กรประสานกับทสจ. เพื่อคัดรายชื่อเข้าไปจัดตั้งกลุ่มองค์กรต่อไป

แปลงที่ ๗ แปลงบริษัท ประจักษ์ วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา (แปลงจัดระบบ) เนื้อที่รวม ๔,๒๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๑,๓๕๐ แปลง ๖๗๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี (คทช.) ยังไม่เห็นชอบ ๑,๓๕๐ แปลง ผู้รับจัดการ ๖๗๕ ราย เนื้อที่ ๔,๒๙๔ ไร่ หมายเหตุ (๑)จังหวัดสุราษฎร์ธานีได้มีหนังสือหารือแนวทางและวิธีการปฏิบัติไปยังกรมธนารักษ์ ซึ่งเป็นหน่วยงาน

เจ้าของพื้นที่ กรณีการแบ่งพื้นที่การจัดที่ดินเป็น ๔๐/๖๐% ฯลฯ (๒)คณะทำงานจัดที่ดิน ได้มีการจัดประชุมในวันที่ ๑๒ พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดที่ดินในพื้นที่ราชพัสดุ แปลงบริษัท ประจักษ์วิวัฒน์ จำกัด อำเภอเคียนซา ที่ได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้ว เสนอต่อคทช.จังหวัดสุราษฎร์ธานี พิจารณาเห็นชอบต่อไป (๓)คทช.จังหวัดได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ เห็นชอบให้นำรายชื่อผู้ที่ขอรับการจัดสรรที่ดินได้ดำเนินการตรวจสอบการถือครองที่ดินเสร็จเรียบร้อยแล้วนำไปจัดสรรที่ดินโดยให้กลุ่มองค์กรประสานกับทสจ. เพื่อคัดรายชื่อนำไปตั้งจัดกลุ่มองค์กรต่อไป

#### พื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ (พื้นที่ป่าไม้)

แปลงที่ ๘ แปลงป่าคลองน้ำเฒ่า ตำบลลำพูน อำเภอบ้านนาสาร จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๔๑-๒-๘๕ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๐ แปลง ๒๖๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เห็นชอบจำนวน ๒๐๗ แปลง ผู้รับการจัด ๑๙๑ ราย เนื้อที่ ๑,๐๗๕-๑-๘๐ ไร่ และยังไม่เห็นชอบ จำนวน ๘๓ แปลง ผู้รับการจัด ๗๔ ราย เนื้อที่ ๖๖๖-๑-๕ ไร่ ส่งรายชื่อผ่านการรับรองให้เข้าร่วมโครงการให้กรมที่ดินจัดทำสมุดประจำตัว

แปลงที่ ๙ แปลงป่าชัยครามและป่าวัดประดู่ ตำบลปากแพรก อำเภอดอนสัก จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ เป้าหมาย ๒๙๒ แปลง ๒๑๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๒๙๒ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๑ ราย เนื้อที่ ๑,๗๓๕-๐-๓๙ ไร่ มีมติให้เลื่อนการพิจารณาออกไปก่อน เนื่องจากพื้นที่คาบเกี่ยวเขตจังหวัด นครศรีธรรมราช และให้เจ้าของพื้นที่ไปดำเนินการตรวจแนวเขตให้ชัดเจน

แปลงที่ ๑๐ แปลงป่าไผ่ทอนและคลองโงง ตำบลชัยบุรี อำเภอชัยบุรี จังหวัดสุราษฎร์ธานี (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔,๖๔๔-๐-๒๗ ไร่ เป้าหมาย ๕๓๒ แปลง ๔๑๘ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๕๓๒ แปลง ผู้รับการจัด ๔๑๘ ราย เนื้อที่ ๔,๖๔๔-๐-๒๗ หมายเหตุ (๑)คณะทำงานได้ประชุมเมื่อวันที่ ๒๑ ธันวาคม ๒๕๖๔ มีมติให้ผู้เข้าร่วมโครงการ จำนวน ๒๕๙ ราย ๓๒๘ แปลง (๒)จัดส่งรายชื่อผู้ที่ผ่านการรับรองให้กรมที่ดินพิจารณาดำเนินการจัดทำสมุดประจำตัวผู้ได้รับการคัดเลือกให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

แปลงที่ ๑๑ แปลงป่าเขาพนม และป่าเขาพลูเถื่อน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๒,๐๘๓-๐-๖๗ ไร่ เป้าหมาย ๒๒๒ แปลง ๒๐๑ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๒๒๒ แปลง ผู้รับการจัด ๒๐๑ ราย เนื้อที่ ๒,๐๘๓-๐-๖๗ หมายเหตุ ลงพื้นที่ตรวจสอบรายชื่อและคุณสมบัติบุคคลที่เข้าร่วมโครงการในวันที่ ๙ มิถุนายน ๒๕๖๕ ณ ศาลาประชาคมอำเภอพนม

แปลงที่ ๑๒ แปลงป่าท่าเคย ป่าคลองไทร ป่ามะลวน และป่าบางอน (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม ๔๑๓๙-๒-๘๘ ไร่ เป้าหมาย ๓๕๘ แปลง ๓๑๕ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๓๕๘

แปลง ผู้รับการจัด ๓๑๕ ราย เนื้อที่ ๔,๑๓๙-๒-๘๘ หมายเหตุ อยู่ระหว่าง  
ดำเนินการตามแผนปฏิบัติการ

แปลงที่ ๑๓ แปลงป่าบ้านหมาก และป่าปากพัง (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม  
๑,๙๔๐-๑-๙๖ ไร่ เป้าหมาย ๓๐๕ แปลง ๒๑๖ ราย คณะอนุกรรมการนโยบาย  
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๓๐๕ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๖  
ราย เนื้อที่ ๑,๙๔๐-๑-๙๖ หมายเหตุ กำหนดการลงพื้นที่ตรวจสอบรายชื่อและ  
คุณสมบัติบุคคลที่เข้าร่วมโครงการ เมื่อวันที่ ๖ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ณ ศาลา  
ประชาคม อำเภอชัยบุรี

แปลงที่ ๑๔ แปลงป่าคลองสก และป่าคลองพนม (แปลงจัดระเบียบ) เนื้อที่รวม  
๓,๑๔๙-๐-๘๑ ไร่ เป้าหมาย ๔๓๕ แปลง ๒๑๘ ราย คณะอนุกรรมการนโยบาย  
ที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานียังไม่เห็นชอบ จำนวน ๔๓๕ แปลง ผู้รับการจัด ๒๑๘  
ราย เนื้อที่ ๓,๑๔๙-๐-๘๑ หมายเหตุ (๑)ลงพื้นที่ตรวจสอบรายชื่อและคุณสมบัติ  
บุคคลที่เข้าร่วมโครงการแล้ว เมื่อวันที่ ๑๗ มีนาคม ๒๕๖๔ ณ ศาลาประชาคม  
อำเภอพนม (๒)ได้มีการจัดประชุมคณะทำงานจัดที่ดินเมื่อวันที่ ๑๒ พฤษภาคม  
๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ส่งข้อมูลบัญชีรายชื่อที่มีรูปแบบที่ดินแต่ไม่มี  
รายชื่อผู้ครอบครอง จำนวน ๑๙๗ แปลง ให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่ดำเนินการ  
ตรวจสอบข้อมูลให้ปรากฏรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินให้ถูกต้องครบถ้วน เสร็จแล้วส่ง  
ข้อมูลรายชื่อดังกล่าวให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อสำรวจข้อมูลผู้  
ครอบครองต่อไป (๒)คทช.จังหวัด ได้มีการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๖๕ เมื่อวันที่ ๒๐  
พฤษภาคม ๒๕๖๕ ที่ประชุมมีมติเห็นชอบให้ส่งข้อมูลบัญชีรายชื่อที่มีรูปแบบที่ดิน  
แต่ไม่มีรายชื่อผู้ครอบครอง จำนวน ๑๙๗ แปลง ให้หน่วยงานเจ้าของพื้นที่  
ดำเนินการตรวจสอบข้อมูลให้ปรากฏรายชื่อผู้ครอบครองที่ดินให้ถูกต้องครบถ้วน  
เสร็จแล้วส่งข้อมูลรายชื่อดังกล่าวให้สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี เพื่อสำรวจ  
ข้อมูลผู้ครอบครองต่อไป

- รวมทุกพื้นที่ ๑๙ แปลง เนื้อที่รวม ๔๑,๑๓๙-๑-๙๔ ไร่ เป้าหมาย ๗,๑๘๒  
แปลง ๔,๔๘๙ ราย คณะอนุกรรมการนโยบายที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
เห็นชอบ ๙๐๖ แปลง ผู้รับการจัด ๗๓๘ ราย เนื้อที่ ๕,๑๔๘-๑-๙๖ ไร่ และยังไม่  
เห็นชอบ ๖,๒๗๗ แปลง ผู้รับการจัด ๓,๗๘๙ ราย เนื้อที่ ๓๕,๙๙๐-๓-๙๘ ไร่

มติที่ประชุม

รับทราบ

๓.๒ โครงการเดินสำรวจออกโฉนดที่ดินและรังวัดรูปแบบที่ดินให้เป็นมาตรฐาน  
เดียวกันให้ครอบคลุมทั่วประเทศ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕

ศูนย์เดินสำรวจฯ

ผลการปฏิบัติงานประจำเดือนมิถุนายน ๒๕๖๕ ซึ่งมีสายสำรวจ ๕ สาย  
เป้าหมาย ๒,๕๕๐ แปลง แล้วเสร็จ ๒,๖๑๑ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๐.๗๖

- สายที่ ๑ เป้าหมาย ๕๑๐ แปลง ยอดยกมา ๔๔๗ แปลง แล้วเสร็จ ๗๔  
แปลง ยอดสะสม ๕๒๑ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๒.๑๖ ซึ่งดำเนินการได้สูง  
กว่าเป้าหมายที่กำหนด ๑๑ แปลง (บอกดินสะสม ๕๑ แปลง) ลงนามโฉนด  
๒๔๓ แปลง แจกโฉนด ๒๐๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ปากหมาก,  
ต.โมถ่าย, ต.พุมเพียง, ต.ทุ่ง อ.ไชยา และ ต.ท่าชนะ, ต.ประสงค์, ต.คันธุรี  
อ.ท่าชนะ

- สายที่ ๒ เป้าหมาย ๕๑๐ แปลง ยอดยกมา ๔๔๐ แปลง แล้วเสร็จ ๗๖ แปลง ยอดสะสม ๕๑๖ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๑.๑๘ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๖ แปลง (บอกดินสะสม ๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๑๐๖ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.บางอน อ.พุนพิน, ต.น้ำหัก อ.คีรีรัฐนิคม
- สายที่ ๓ เป้าหมาย ๕๑๐ แปลง ยอดยกมา ๔๐๕ แปลง แล้วเสร็จ ๘๕ แปลง ยอดสะสม ๔๙๐ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๙๖.๐๘ ซึ่งดำเนินการได้ต่ำกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๒๐ แปลง (บอกดินสะสม ๑๒ แปลง) ลงนามโฉนด ๒๓๔ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.หัวเตย อ.พุนพิน และ ต.บ้านนา, ต.นาใต้ อ.บ้านนาเดิม และ ต.คลองศก อ.พนม
- สายที่ ๔ เป้าหมาย ๕๑๐ แปลง ยอดยกมา ๔๓๘ แปลง แล้วเสร็จ ๙๔ แปลง ยอดสะสม ๕๓๒ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๔.๓๓ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๒๒ แปลง (บอกดินสะสม ๖๘ แปลง) ลงนามโฉนด ๑๙๘ แปลง แจกโฉนด ๓๑ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.ชลคราม, ต.ดอนสัก อ.ดอนสัก และ ต.ทุ่งรัง อ.กาญจนดิษฐ์
- สายที่ ๕ เป้าหมาย ๕๑๐ แปลง ยอดยกมา ๔๒๘ แปลง แล้วเสร็จ ๑๒๔ แปลง ยอดสะสม ๕๕๒ แปลง คิดเป็นร้อยละ ๑๐๘.๒๔ ซึ่งดำเนินการได้สูงกว่าเป้าหมายที่กำหนด ๔๒ แปลง (บอกดินสะสม ๑๐ แปลง) ลงนามโฉนด ๑๙๑ แปลง แจกโฉนด ๐ แปลง โดยมีพื้นที่เข้าดำเนินการคือ ต.บ้านส้อง, ต.ทุ่งหลวง อ.เวียงสระ และ ต.หัวเตย อ.พุนพิน

ประธาน

ศูนย์เดินสำรวจฯ

มติที่ประชุม

ผลงานได้ตามเป้าหมาย มีปัญหาโครงการบอกดินหรือไม่  
พื้นที่ที่จัดการได้มีการแจ้งบอกดินจำนวนมาก มีการประกาศในระวางจำนวนมาก  
แต่มีเจ้าหน้าที่จำกัด ๑๔๘ แปลง บอกดิน  
รับทราบ

### ๓.๓ ประชุมกรมที่ดิน

ประธาน

ฝ่ายอำนวยการ

ประธาน

ฝ่ายรังวัด

-งบลงทุน ปรับปรุงหลังคาฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต สาขาเกาะสมุย (ประกาศ  
ผู้ชนะแล้ว แต่ผู้ชนะการเสนอราคาแจ้งว่าไม่สามารถเข้ามาทำสัญญาได้  
เนื่องจากสถานการณ์โควิด-๑๙ จึงทำหนังสือแจ้งผู้เสนอราคาให้ชี้แจงภายใน ๗  
วัน หากไม่มาทำสัญญาจะให้ผู้เสนอราคาต่ำสุดรายถัดไปเข้ามาดำเนินการ, การ  
ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ สาขาบ้านตาขุน ส่งมอบงานเหลือ ๔ งวด และประตู  
อัตโนมัติ ๔ สำนักงาน คือ จังหวัด, สาขากาญจนดิษฐ์, สาขาพุนพิน และสาขา  
เวียงสระ อยู่ระหว่างดำเนินการ

-ได้รับงบประมาณเพิ่มเติมการผลิตหลักเขตที่ดิน จังหวัดได้ทำหนังสือถึงเรือนจำ  
กลางสุราษฎร์ธานีและเรือนจำอำเภอกาญจนดิษฐ์

-งานค้ำรังวัดมีปริมาณมาก โดยกรมที่ดินแจ้งงานค้ำในมือช่างปริมาณงานมาก  
คือ สำนักงานที่ดินจังหวัด จำนวน ๒ คน, สาขาบ้านนาสาร จำนวน ๓ คน และ  
ส่วนแยกท่าฉาง จำนวน ๑ คน

-จังหวัดมีช่างรังวัดงานค้ำ จำนวน ๒ คน ซึ่งได้ให้ทั้งสองคนทำโครงการ/บัญชี  
งานค้ำ และงานบางส่วนซึ่งเป็นงานใหม่ได้โยกย้ายให้ช่างรังวัดอื่นทำการรังวัด  
แทน โดยงานเสร็จในเดือนนี้มีปริมาณมาก มีแนวโน้มที่ดีขึ้น



สย.ท่าฉาง	งานค้ำของช่างสายยันท์ ใ้ห่งรังวัด เพื่อสะสางงานค้ำ โดยให้ช่างรังวัดที่ย้ายมาจากสาขาบ้านนาสารทำการรังวัดแทน
ประธาน	เดือนไหนมีความก้าวหน้าผลการดำเนินการอย่างไรให้รายงานด้วย เพื่อจะรายงานกรมที่ดินเป็นระยะ รายงานเดือนละหนึ่งครั้งเป็นอย่างน้อย -การป้องกันโควิด โดยการใช้ชีวิตวิถีใหม่ (New Normal) เป็นแนวทางที่หลากหลาย คนต้องปรับเปลี่ยนพฤติกรรม เช่น การปรับตัวการรักษาระยะห่าง ล้างมือบ่อยๆ การกระตุ้นการฉีดวัคซีน การทำกิจกรรม การอบรม งานสังสรรค์ และการอยู่ร่วมกับคนป่วยมีวิถีปฏิบัติอย่างไร และหากมีการติดโควิด-๑๙ แล้วไม่ควรมาทำงาน
ประธาน	การทำลายสารบบให้ทำลายอย่างจริงจัง เดือนหน้าจังหวัดจะไปตรวจเรื่องการทำลายสารบบ -การตรวจสอบความมีอยู่จริงของโฉนดกับฐานข้อมูลว่าถูกต้องตรงกันหรือไม่ต่อไปจะยกเลิกการใช้กระดาษ จึงควรเตรียมความพร้อมตั้งแต่วันนี้ -E-QLands เป็นการเพิ่มช่องทางให้ครบมาติดต่อ การ Walk in ก็ยังคงทำปกติ (กรมดินมา) -GECC ให้ทุกสาขาเตรียมความพร้อมของตนเองล่วงหน้า พยายามรักษาเกณฑ์มาตรฐานด้านกายภาพให้ได้ก่อน -การเก็บเงินมัดจำรังวัด ค้ำ ๕ ปี ให้ทุกสำนักงานดำเนินการตรวจสอบและประกาศตามระเบียบ -กองฝึกอบรมเริ่มมีการฝึกอบรมทาง Conference โดยในวันเสาร์ที่ ๒๓ กรกฎาคม ๒๕๖๕ นี้จะมีการอบรมเรื่อง New GF ซึ่งจะมีเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ และเจ้าหน้าที่ฝ่ายอำนวยการ (งานการเงิน) เข้าร่วมอบรม -การอภิปรายไม่ไว้วางใจของรัฐสภา หากมีประเด็นที่เกี่ยวข้องกับสำนักงานที่ดิน ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดินเป็นผู้ประสาน -ขอให้จังหวัดเร่งรัดการเบิกจ่ายงบประมาณ คทช. -วันที่ ๔ - ๙ สิงหาคม ๒๕๖๕ ผู้ตรวจราชการกรมที่ดินจะเข้าตรวจ ขอให้แต่ละฝ่ายรายงานตัวชี้วัดโดยส่งมายังฝ่ายอำนวยการ ส่วนสาขาและส่วนแยกให้เตรียมเก็บข้อมูลได้เลย เป็นการเข้าตรวจสอบที่ ๑ (ทำเป็นรูปเล่ม)
ฝ่ายอำนวยการ	รับทราบ
มติที่ประชุม	เรื่องติดตามผลดำเนินงานตามยุทธศาสตร์ของสำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก และอำเภอ
ระเบียบวาระที่ ๔	๔.๑ การรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือน รายงานผลการปฏิบัติตามแผนงาน/โครงการ รายงานงานค้ำ รายงานการใช้เงินงบประมาณ และปัญหาอุปสรรค
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายทะเบียน
ฝ่ายทะเบียน	-โครงการให้บริการ ประชาชน ณ สำนักงานที่ดิน งานค้ำยกมามาก่อนปี ๒๕๖๕ ๒๕๖ ราย

- งานค้ำยกมาปี ๒๕๖๕ ๒๙๕ ราย
- งานเกิด ๕,๔๒๐ ราย
- งานเสร็จ ๕,๔๗๕ ราย
- แจก ๑๘๕ ราย
- งานค้ำยกก่อนปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๔๖ ราย
- (แบ่งแยก/รวม/สอบเขต ๑๔ ราย/ออกโฉนดเฉพาะราย ๑๙๒ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๒-๔๖ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจ ระยะที่ ๑ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๔๙ ๓ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๐ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๑ ๙ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๓ ๒ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๔ ๑ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๗ ๔ ราย/ออกโฉนดเดินสำรวจปี ๕๘ ๒ ราย/จัดสรร ๖ ราย)
- งานค้ำปี ๒๕๖๕ ยกไป ๒๔๐ ราย
- (ขาย ๑๐ ราย/ให้ ๓ ราย/จำนอง ๔ ราย/งานอาคารและโรงเรือน ๔ ราย/มรดก ๓๕ ราย/ใบแทน ๔๕ ราย/แบ่งแยก.รวม.สอบเขต ๑๑๑ ราย /ออกโฉนดเฉพาะราย ๒๕ ราย/จัดสรร ๕ ราย)
- มีเจ้าหน้าที่ ๘ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๓ ราย/คน/วัน

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายรังวัด

**ฝ่ายรังวัด**

- งานค้ำยกมา ๙๑๙ ราย
- งานเกิด ๘๗ ราย
- งานเสร็จ ๗๕ ราย
- งานค้ำยกไป ๙๓๑ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๕๕ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๕๒๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๒๔๗ ราย
- มีช่างรังวัด ๖ คน ระยะเวลาวันรังวัด ๕๐ วัน เฉลี่ยทำการรังวัดคนละ ๒๑ ราย/คน/เดือน

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินการของฝ่ายอำนวยการ

**ฝ่ายอำนวยการ**

ค่าธรรมเนียม ดังนี้

- ค่าธรรมเนียม ๑๕๐,๙๓๐.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑๑,๒๕๘,๓๗๕.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๘,๕๕๙,๐๓๗.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒,๒๘๐,๙๖๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑๓,๗๑๐,๑๗๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑,๓๗๑,๐๒๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓๗,๓๓๐,๔๙๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๑,๙๔๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๗๑๗ เรื่อง

<p><b>มติที่ประชุม</b></p> <p><b>ประธาน</b></p> <p><b>ฝ่ายควบคุมฯ</b></p>	<p>รับทราบ</p> <p>ขอทราบผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน</p> <p>รายงานผลการดำเนินงานของฝ่ายควบคุมและรักษาหลักฐานที่ดิน มีดังนี้</p> <table border="0" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;"><u>ยอดยกมา</u></th> <th style="text-align: center;"><u>งานเกิด</u></th> <th style="text-align: center;"><u>งานเสร็จ</u></th> <th style="text-align: center;"><u>ค้าง</u></th> <th style="text-align: center;"><u>ร้อยละ</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ท.ด.๑(งานค้าง)</td> <td style="text-align: right;">๒๙,๔๓๘</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๑,๐๑๒</td> <td style="text-align: right;">๒๘,๔๒๖</td> <td style="text-align: right;">๓.๔๔</td> </tr> <tr> <td>ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๗,๗๕๘</td> <td style="text-align: right;">๗,๗๕๘</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>ท.ด.๙</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> </tr> <tr> <td>ท.ด.๔๕</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๓๓</td> <td style="text-align: right;">๓๓</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>อ.ช.๑๕</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๓๘</td> <td style="text-align: right;">๓๘</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>ร.ว.๙</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๑๘๙</td> <td style="text-align: right;">๑๘๙</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๑๐๐</td> </tr> <tr> <td>น.ส.๕</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๖๑๔</td> <td style="text-align: right;">๖๑๔</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: right;">๑๐๐</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">รวม</td> <td style="text-align: right;">๒๙,๔๓๘</td> <td style="text-align: right;">๘,๖๓๒</td> <td style="text-align: right;">๙,๖๔๔</td> <td style="text-align: right;">๒๘,๔๒๖</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>		<u>ยอดยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>ค้าง</u>	<u>ร้อยละ</u>	ท.ด.๑(งานค้าง)	๒๙,๔๓๘	๐	๑,๐๑๒	๒๘,๔๒๖	๓.๔๔	ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๗,๗๕๘	๗,๗๕๘	๐	๑๐๐	ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐	ท.ด.๔๕	๐	๓๓	๓๓	๐	๑๐๐	อ.ช.๑๕	๐	๓๘	๓๘	๐	๑๐๐	ร.ว.๙	๐	๑๘๙	๑๘๙	๐	๑๐๐	น.ส.๕	๐	๖๑๔	๖๑๔	๐	๑๐๐	รวม	๒๙,๔๓๘	๘,๖๓๒	๙,๖๔๔	๒๘,๔๒๖												
	<u>ยอดยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>ค้าง</u>	<u>ร้อยละ</u>																																																													
ท.ด.๑(งานค้าง)	๒๙,๔๓๘	๐	๑,๐๑๒	๒๘,๔๒๖	๓.๔๔																																																													
ท.ด.๑(งานปัจจุบัน)	๐	๗,๗๕๘	๗,๗๕๘	๐	๑๐๐																																																													
ท.ด.๙	๐	๐	๐	๐	๐																																																													
ท.ด.๔๕	๐	๓๓	๓๓	๐	๑๐๐																																																													
อ.ช.๑๕	๐	๓๘	๓๘	๐	๑๐๐																																																													
ร.ว.๙	๐	๑๘๙	๑๘๙	๐	๑๐๐																																																													
น.ส.๕	๐	๖๑๔	๖๑๔	๐	๑๐๐																																																													
รวม	๒๙,๔๓๘	๘,๖๓๒	๙,๖๔๔	๒๘,๔๒๖																																																														
<p><b>มติที่ประชุม</b></p> <p><b>ประธาน</b></p> <p><b>กลุ่มงานฯ</b></p>	<p>รับทราบ</p> <p>ขอทราบผลการดำเนินงานของกลุ่มงานวิชาการที่ดิน</p> <table border="0" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th></th> <th style="text-align: center;"><u>ค้างยกมา</u></th> <th style="text-align: center;"><u>งานเกิด</u></th> <th style="text-align: center;"><u>งานเสร็จ</u></th> <th style="text-align: center;"><u>งานค้างยกไป</u></th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑</td> <td style="text-align: center;">๒๒</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๒๒</td> </tr> <tr> <td>๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง</td> <td style="text-align: center;">๑๘๒</td> <td style="text-align: center;">๒</td> <td style="text-align: center;">๑</td> <td style="text-align: center;">๑๘๑</td> </tr> <tr> <td>๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ</td> <td style="text-align: center;">๓๘</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๑</td> <td style="text-align: center;">๓๘</td> </tr> <tr> <td>๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๘๐</td> <td style="text-align: center;">๘๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> </tr> <tr> <td>๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> </tr> <tr> <td>๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> </tr> <tr> <td>๗.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.</td> <td style="text-align: center;">๑</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๑</td> </tr> <tr> <td>๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> </tr> <tr> <td>๙.คูศทราย</td> <td style="text-align: center;">๒๑</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๑</td> <td style="text-align: center;">๒๐</td> </tr> <tr> <td>๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๐</td> </tr> <tr> <td>๑๑.มาตรา ๘</td> <td style="text-align: center;">๖๑</td> <td style="text-align: center;">๗</td> <td style="text-align: center;">๐</td> <td style="text-align: center;">๖๘</td> </tr> <tr> <td style="text-align: right;">รวม</td> <td style="text-align: center;">๓๒๕</td> <td style="text-align: center;">๘๙</td> <td style="text-align: center;">๘๒</td> <td style="text-align: center;">๓๓๒</td> </tr> </tbody> </table>		<u>ค้างยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>งานค้างยกไป</u>	๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒	๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๒	๒	๑	๑๘๑	๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๘	๐	๑	๓๘	๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๘๐	๘๐	๐	๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐	๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐	๗.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๑	๐	๐	๑	๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๐	๐	๐	๐	๙.คูศทราย	๒๑	๐	๑	๒๐	๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐	๑๑.มาตรา ๘	๖๑	๗	๐	๖๘	รวม	๓๒๕	๘๙	๘๒	๓๓๒
	<u>ค้างยกมา</u>	<u>งานเกิด</u>	<u>งานเสร็จ</u>	<u>งานค้างยกไป</u>																																																														
๑.เพิกถอนและแก้ไขตาม ม.๖๑	๒๒	๐	๐	๒๒																																																														
๒.ร้องเรียนและตรวจสอบข้อเท็จจริง	๑๘๒	๒	๑	๑๘๑																																																														
๓.ขอใช้และขอถอนสภาพที่สาธารณะ	๓๘	๐	๑	๓๘																																																														
๔.ตอบข้อหารือทางกฎหมาย	๐	๘๐	๘๐	๐																																																														
๕.ฟ้อง,แก้ฟ้องคดีแพ่ง-คดีปกครอง	๐	๐	๐	๐																																																														
๖.ออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวง	๐	๐	๐	๐																																																														
๗.บุกรุกที่สาธารณะ/กบร.	๑	๐	๐	๑																																																														
๘.กฎกระทรวงฉบับที่ ๔๓	๐	๐	๐	๐																																																														
๙.คูศทราย	๒๑	๐	๑	๒๐																																																														
๑๐.การได้มาซึ่งที่ดินของศาสนา	๐	๐	๐	๐																																																														
๑๑.มาตรา ๘	๖๑	๗	๐	๖๘																																																														
รวม	๓๒๕	๘๙	๘๒	๓๓๒																																																														
<p><b>มติที่ประชุม</b></p> <p><b>ประธาน</b></p> <p><b>สข.เกาะสมุย</b></p>	<p>รับทราบ</p> <p>ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย</p> <p>สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค</p> <p><u>ฝ่ายทะเบียน</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- งานค้างยกมา ๑,๐๖๗ ราย</li> <li>- งานเกิด ๑,๖๘๘ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๒๐ ราย)</li> <li>- งานเสร็จ ๑,๖๐๘ ราย</li> <li>- ค้างยกไป ๑,๑๔๗ ราย</li> <li>- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๐.๑๐ ราย/คน/วัน</li> </ul>																																																																	

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๑,๐๓๔ ราย
- งานเกิด ๕๙ ราย
- งานเสร็จ ๖๑ ราย
- งานค้ำยกไป ๑,๐๓๒ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๑๗ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๔๗๕ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๓๐๓ ราย
- งานค้ำอื่น ๓๗ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๖ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๖ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๑๐๑,๙๗๐.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปครองส่วนท้องถิ่น ๘,๘๙๑,๗๗๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๕,๔๗๒,๖๒๑.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๑,๗๙๕,๘๖๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๘,๔๙๔,๗๙๕.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๘๔๙,๔๘๒.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(ค่าเช่า) ๒๕,๖๐๖,๕๑๓.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓๓,๕๗๔,๔๙๑.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๓๕๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๕๔๗ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์

สข.กาญจนดิษฐ์

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๑,๑๐๕ ราย
- งานเกิด ๒,๐๙๐ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๖๖ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๑๘๕ ราย
- ค้ำยกไป ๑,๐๑๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๕ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๙๗ ราย
- งานเกิด ๖๘ ราย
- งานเสร็จ ๕๗ ราย
- งานค้ำยกไป ๓๐๘ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๓๖ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๔๑ ราย

- งานค้ำในมือช่าง ๑๓๑ ราย
- งานค้ำอื่น ๐ ราย
- คิวนัดรังวัด ๕๓ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๘,๒๑๕.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๔๕๕,๔๗๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๕๓๖,๒๑๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๕๑๒,๒๘๒.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓,๐๕๘,๖๐๗.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๓๐๕,๘๖๐.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๗,๙๑๖,๖๕๘.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๕๔ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๑๐๗ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา

**สข.ไชยา**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๗๐๐ ราย
- งานเกิด ๒,๔๙๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๕๑๐ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๔๙๕ ราย
- ค้ำยกไป ๖๙๙ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๙.๖๐ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๕๓๔ ราย
- งานเกิด ๙๓ ราย
- งานเสร็จ ๖๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๕๖๓ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๐๗ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๑๖ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๑๘ ราย
- งานค้ำอื่น ๒๒ ราย
- คิวนัดรังวัด ๘๕ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๔ คน เฉลี่ยคนละ ๑๔ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๔,๘๓๘.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๘๐๓,๖๕๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๓๒๙,๐๙๖.๐๐ บาท

- อากรแสดมบปี	๖๗๙,๐๙๔.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ	๔๙๑,๙๘๒.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น	๔๙,๒๐๒.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด(พัสดุชำรุด)	๐.๐๐	บาท
รวมเงิน	๔,๓๙๗,๘๖๒.๐๐	บาท

- รับหนังสือ ๒๗๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๒๒๔ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน

สข.พุนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพุนพิน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๖๐ ราย
- งานเกิด ๑,๗๐๕ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๗๒๕ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๖๔๓ ราย
- ค้ำยกไป ๔๒๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๓ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๘ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๗๘ ราย
- งานเกิด ๙๕ ราย
- งานเสร็จ ๔๔ ราย
- งานค้ำยกไป ๔๒๙ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๙๖ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๒๗ ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง ๖๗ ราย
- งานค้ำยกอื่น ๓๙ ราย
- คิวนัดรังวัด ๖๐ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๖๐,๓๒๙.๐๐ บาท
- รายได้ออกรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๑๙๘,๓๒๓.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๒๓๔,๙๒๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมบปี ๘๐๘,๖๔๖.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๒๙๙,๐๑๙.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๒๙,๙๐๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๗๓๑,๑๔๕.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๓๐๒ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๘๕๕ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร

สข.บ้านนาสาร

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านนาสาร รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๒๖๓ ราย
- งานเกิด ๒,๓๕๔ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๔๒๕ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๓๓๗ ราย
- ค้ำยกไป ๒๘๐ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๓ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๗๑๓ ราย
- งานเกิด ๗๖ ราย
- งานเสร็จ ๕๒ ราย
- งานค้ำยกไป ๗๓๗ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๒๑๙ ราย
- งานค้ำยกกลาง ๑๓๒ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๓๒๙ ราย
- งานค้ำอื่น ๕๗ ราย
- คิววันรังวัด ๖๙ คน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๘ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๓๙,๔๐๑.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๒,๔๕๐,๔๒๐.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๓๑๖,๒๔๕.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๓๗๒,๑๓๗.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๐๖๙,๕๑๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๐๖,๙๕๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๕,๓๕๔,๖๖๙.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๕๗ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๙๔๒ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ

สข.เวียงสระ

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเวียงสระ รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๓๖๗ ราย
- งานเกิด ๑,๕๑๓ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๑,๐๓๓ ราย)

- งานเสร็จ ๑,๕๐๕ ราย
- ค้างยกไป ๓๗๕ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๓๗ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๒๖๗ ราย
- งานเกิด ๒๙ ราย
- งานเสร็จ ๓๐ ราย
- งานค้ำยกไป ๒๖๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๕๑ ราย
- งานค้ำกองกลาง ๒๙ ราย
- งานค้ำในมือช่าง ๑๒๐ ราย
- งานค้ำอื่นๆ ๖๖ ราย
- คิววันรังวัด ๔๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๓ คน เฉลี่ยคนละ ๑๒ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๒๔,๔๕๕.๐๐ บาท
- รายได้ออกรูปประกอบสวนท้องถิ่น ๑,๒๔๑,๒๙๙.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๗๗๐,๖๐๖.๐๐ บาท
- อากรแสดมปี ๒๘๗,๗๗๘.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๑๗๑,๘๓๓.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๗๑,๑๘๖.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๓,๖๑๓,๑๕๗.๐๐ บาท
- รับหนังสือ ๒๒๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๕๙๓ เรื่อง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน

สข.บ้านตาขุน

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้ำและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา ๙๐๗ ราย
- งานเกิด ๑,๗๘๒ ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๘๔๑ ราย)
- งานเสร็จ ๑,๗๕๓ ราย
- ค้างยกไป ๙๓๖ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๔ คน เฉลี่ยงานเกิด ๒๑ ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา ๓๗๔ ราย
- งานเกิด ๘๑ ราย



- งานเสร็จ ๕๐ ราย
- งานค้างยกไป ๔๐๕ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๑๐๖ ราย
- งานค้างกองกลาง ๖๒ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๑๙๒ ราย
- งานค้างอื่นๆ ๔๕ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๘ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๕ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม ๔๔,๖๖๖.๐๐ บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๑,๗๔๙,๘๑๘.๐๐ บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๑,๒๘๙,๙๕๘.๐๐ บาท
- อากรแสดมภ์ ๔๐๔,๘๒๐.๐๐ บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๑,๓๖๖,๘๒๑.๐๐ บาท
- รายได้ท้องถิ่น ๑๓๖,๖๘๓.๐๐ บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด ๐.๐๐ บาท
- รวมเงิน ๔,๙๙๒,๗๖๖.๐๐ บาท

- รับหนังสือ ๒๘๓ เรื่อง
- ส่งหนังสือ ๑,๔๐๙ เรื่อง

**มติที่ประชุม**

**ประธาน**

**สข.พระแสง**

**รับทราบ**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาพระแสง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้างยกมา ๑๔๖ ราย
- งานเกิด ๒,๗๕๑ ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒,๐๕๑ ราย)
- งานเสร็จ ๒,๗๗๕ ราย
- ค้างยกไป ๑๒๒ ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๖๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้างยกมา ๕๖ ราย
- งานเกิด ๕๗ ราย
- งานเสร็จ ๑๗ ราย
- งานค้างยกไป ๙๖ ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๖๙ ราย
- งานค้างกองกลาง ๒ ราย
- งานค้างในมือช่าง ๗ ราย
- งานค้างอื่น ๑๘ ราย
- คิวนัดรังวัด ๔๙ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๑๖ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๕๕,๐๖๒.๐๐	บาท
- รายได้อุปกรณ์ปกครองส่วนท้องถิ่น		๑,๓๖๒,๗๓๓.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๐๙๕,๓๕๙.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๔๗๘,๘๖๗.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๘๐,๒๒๑.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔๘,๐๒๒.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓,๕๒๐,๒๖๔.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๔๔	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๖๒๔	เรื่อง	

**มติที่ประชุม**

รับทราบ

**ประธาน**

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน

**สย.เกาะพะงัน**

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาเกาะสมุย ส่วนแยกเกาะพะงัน รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการ รายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค

ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๓๗๐	ราย
- งานเกิด	๒,๕๑๖	ราย (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๒,๑๓๖ ราย)
- งานเสร็จ	๒,๕๔๒	ราย
- ค้ำยกไป	๓๔๔	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๕๙.๙๐ ราย/คน/วัน		

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๕๖๗	ราย
- งานเกิด	๕๒	ราย
- งานเสร็จ	๗๒	ราย
- งานค้ำยกไป	๕๔๗	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๘๒	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๗๙	ราย
- งานค้ำยกในมือช่าง	๑๘๖	ราย
- งานค้ำยกอื่น	๐	ราย
- คิวนัดรังวัด ๖๗ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคนละ ๒๖ ราย/คน/เดือน		

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๒๔,๒๑๕.๐๐	บาท
- รายได้อุปกรณ์ปกครองส่วนท้องถิ่น		๒,๓๗๑,๓๑๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๗๓๖,๐๔๕.๐๐	บาท
- อากรแสดมภ์		๑,๐๑๓,๐๐๘.๐๐	บาท

- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๑,๕๔๗,๖๔๘.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๑๕๔,๗๖๕.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๖,๘๔๖,๙๙๒.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๓๕	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๕๙๓	เรื่อง	

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง

สย.ท่าฉาง

สำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาไชยา ส่วนแยกท่าฉาง รายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค ฝ่ายทะเบียน

- งานค้ำยกมา	๒๐๓	ราย
- งานเกิด	๖๙๓	ราย (ตรวจสอบหลักฐานทรัพย์ ๔๗๓ ราย)
- งานเสร็จ	๖๗๐	ราย
- ค้ำยกไป	๒๒๖	ราย
- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน	เฉลี่ยงานเกิด ๑๗	ราย/คน/วัน

ฝ่ายรังวัด

- งานค้ำยกมา	๔๓๑	ราย
- งานเกิด	๖๐	ราย
- งานเสร็จ	๑๙	ราย
- งานค้ำยกไป	๔๗๒	ราย
- งานยังไม่ถึงวันรังวัด	๑๐๓	ราย
- งานค้ำยกกลาง	๒๐๐	ราย
- งานค้ำในมือช่าง	๑๔๖	ราย
- งานค้ำอื่น	๒๓	ราย
- คิวนี้ตรังวัด ๗๙ วัน	ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน	เฉลี่ยคนละ ๑๗ ราย/คน/เดือน

ฝ่ายอำนวยการ

- ค่าธรรมเนียม		๖๓,๒๔๘.๐๐	บาท
- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น		๑,๖๐๕,๔๙๑.๐๐	บาท
- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		๑,๑๑๖,๐๐๖.๐๐	บาท
- อากรแสดมปี		๓๘๖,๑๖๖.๐๐	บาท
- ภาษีธุรกิจเฉพาะ		๔๙๒,๙๔๐.๐๐	บาท
- รายได้ท้องถิ่น		๔๙,๒๙๖.๐๐	บาท
- รายได้เบ็ดเตล็ด (มัดจำรังวัด ๕ ปี)		๐.๐๐	บาท
รวมเงิน		๓,๗๑๓,๑๔๗.๐๐	บาท
- รับหนังสือ	๑๔๓	เรื่อง	
- ส่งหนังสือ	๕๔๕	เรื่อง	

มติที่ประชุม	รับทราบ
ประธาน	ขอทราบผลการดำเนินงานของสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขากาญจนดิษฐ์ ส่วนแยกดอนสัก
สย.ดอนสัก	สำนักงานที่ดินส่วนแยกดอนสักรายงานผลการปฏิบัติงานตามแผนงาน / โครงการรายงานงานค้างและปัญหาอุปสรรค
	<u>ฝ่ายทะเบียน</u>
	- งานค้างยกมา ๒๘๑ แปลง
	- งานเกิด ๓๕๗ แปลง (ตรวจสอบหลักทรัพย์ ๕๘๗ ราย)
	- งานเสร็จ ๓๖๒ แปลง
	- ค้างยกไป ๒๗๖ แปลง
	- มีเจ้าหน้าที่ ๒ คน เฉลี่ยงานเกิด ๑๑.๙๔ ราย/คน/วัน
	<u>ฝ่ายรังวัด</u>
	- งานค้างยกมา ๒๐๓ แปลง
	- งานเกิด ๑๕ แปลง
	- งานเสร็จ ๔๔ แปลง
	- งานค้างยกไป ๑๗๔ แปลง
	- งานยังไม่ถึงวันรังวัด ๕๘ ราย
	- งานค้างกองกลาง ๓๒ ราย
	- งานค้างในมือช่าง ๘๔ ราย
	- งานค้างอื่น ๐ ราย
	- คิวนัดรังวัด ๕๔ วัน ช่างรังวัด(รวมหัวหน้าช่าง) ๒ คน เฉลี่ยคน ๒๐ ราย/คน/เดือน
	<u>ฝ่ายอำนวยการ</u>
	- ค่าธรรมเนียม ๑๘,๐๕๔.๐๐ บาท
	- รายได้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ๔๘๓,๓๘๖.๐๐ บาท
	- ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย ๓๙๑,๒๖๙.๐๐ บาท
	- อากรแสดมภ์ ๑๘๓,๕๙๖.๐๐ บาท
	- ภาษีธุรกิจเฉพาะ ๓๒๐,๑๐๐.๐๐ บาท
	- รายได้ท้องถิ่น ๓๒,๐๑๐.๐๐ บาท
	- รายค้างอื่นๆ ๐.๐๐ บาท
	รวมเงิน ๑,๔๒๘,๔๑๕.๐๐ บาท
	- รับหนังสือ ๑๒๑ เรื่อง
	- ส่งหนังสือ ๔๙๒ เรื่อง
มติที่ประชุม	รับทราบ
	<u>๔.๒ การรายงานการปฏิบัติงานตามโครงการตรวจสอบและปรับปรุงข้อมูลทะเบียนที่ดิน</u>
ประธาน	การเชื่อมโยงข้อมูลที่ดินและการปรับปรุงฐานข้อมูลที่ดินดิจิทัลในระบบคอมพิวเตอร์ ได้ดำเนินการการเชื่อมต่อเพิ่มขึ้นและเร่งดำเนินการให้ครบ ๑๐๐% ทุกสำนักงาน จังหวัด ๙๙.๘๐% สาขาเกาะสมุย ๙๙.๗๖% สาขาบ้านนาสาร ๙๙.๙๒%

สาขาไชยา ๙๙.๙๕% สาขาเวียงสระ ๙๙.๘๔% สาขากาญจนดิษฐ์ ๑๐๐%  
สาขาบ้านตาขุน ๙๙.๗๘% สาขาพุนพิน ๙๙.๙๑% สาขาพระแสง ๙๙.๖๓%  
ส่วนแยกเกาะพะงัน ๙๙.๙๗% ส่วนแยกท่าฉาง ๙๙.๔๒% ส่วนแยกดอนสัก ๙๙.๙๙%  
ฝ่ายรังวัด  
มติที่ประชุม

#### ๔.๓ เรื่องร้องเรียนร้องทุกข์

กลุ่มงานวิชาการที่ดิน -เรื่องร้องเรียนและตรวจสอบเท็จจริง มีจำนวน ๑๘๒ เรื่อง งานเกิด ๒ เรื่อง  
งานเสร็จ ๑ เรื่อง ยังคงเหลืออีก ๑๘๒ เรื่อง ซึ่งยังไม่ได้รับรายงานจากสาขาเยอะ  
มาก จึงขอให้สาขาเร่งรัดตรวจสอบข้อเท็จจริงและรายงานให้จังหวัดทราบเพื่อ  
รายงานกรมที่ดินและขอยุติเรื่องร้องเรียน

ประธาน ขอให้สาขาตอบรายงานมาด้วย โดยดำเนินการไปในขั้นตอนใดแล้วขอให้รายงาน  
มาเป็นระยะ

มติที่ประชุม รับทราบ

#### ๔.๔ การทำลายสารบบที่ดิน

ประธาน -การทำลายสารบบที่ดิน ขอให้ฝ่ายทะเบียน(จังหวัด) สาขา/ส่วนแยก เร่งรัด  
ดำเนินการทำลายให้ครบ ๑๐๐% เพื่อเตรียมความพร้อมในการนำเข้า  
ภาพลักษณะสารบบที่ดินต่อไป

มติที่ประชุม รับทราบ

#### ๔.๕ รายงานมาตรการการป้องกันการติดเชื้อโควิด-๑๙

ฝ่ายอำนวยการ -ในระหว่างเดือนเมษายน ๒๕๖๔ - ๒๑ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ได้รับรายงานจาก  
สำนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก ว่ามีผู้ติดเชื้อโควิด จำนวน ๖๑ ราย  
กักตัว ๒๙ ราย ขอให้แต่ละสำนักงานยังมีมาตรการป้องกันการแพร่ระบาดของ  
โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา(โควิด-๑๙) อย่างเข้มงวด

มติที่ประชุม รับทราบ

#### ๔.๖ รายงานผลการดำเนินงานงบประมาณ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๕

ฝ่ายอำนวยการ -วงเงินงบประมาณที่ได้รับปีงบประมาณ ๒๕๖๕ จำนวน ๑๑,๘๖๓,๓๖๓.๓๓  
บาท ผลการเบิกจ่ายในปีงบประมาณ จำนวน ๗,๙๓๗,๓๐๗.๓๓ บาท คิดเป็น  
ร้อยละ ๖๗.๑๕ ซึ่งค้างเบิกจ่าย ๓,๘๘๒,๓๖๕ บาท คิดเป็นร้อยละ ๓๒.๘๕  
โดยได้รับการจัดสรรงบประมาณทั้งหมด ๑๕ โครงการ ดำเนินการแล้วเสร็จ ๙  
โครงการ คงเหลืออีก ๖ โครงการ คือ (๑)ก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ (๒ ชั้น ๖  
ห้อง) จำนวน ๑ หลัง /รั้ว /ป้ายสำนักงานและศาลาอาคารสำนักงานที่ดิน  
จังหวัดสุราษฎร์ธานี สาขาบ้านตาขุน จำนวน ๔,๗๕๐,๐๐๐ บาท ผู้รับจ้างส่ง  
มอบงานงวดที่ ๒ และคณะกรรมการฯ ตรวจรับเรียบร้อยแล้วเมื่อวันที่ ๒๓  
มิถุนายน ๒๕๖๕ ดำเนินการเบิกจ่ายเมื่อวันที่ ๕ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ขณะนี้อยู่  
ระหว่างดำเนินการก่อสร้างขั้น ๑ และขึ้นโครงหลังคา (๒)จ้างปรับปรุงหลังคา  
ฝ้าเพดานและถนนคอนกรีต สาขาเกาะสมุย จำนวน ๙๔๗,๐๐๐ บาท ผู้ชนะ

การเสนอราคามีหนังสือขอเสนอสิทธิเข้าทำสัญญา อยู่ระหว่างดำเนินการ  
 พิจารณาผู้เสนอราคาต่ำสุดรายถัดไปเข้าทำสัญญา (๓)ระบบประตูกะจก  
 อลูมิเนียมอัตโนมัติและประตูม้วน สำนักงานที่ดินจังหวัด จำนวน ๑๙๓,๐๐๐  
 บาท อยู่ระหว่างผู้รับจ้างเข้ามาทำสัญญาคาดว่าภายในวันที่ ๒๒ กรกฎาคม  
 ๒๕๖๕ (๔) ระบบประตูอัตโนมัติ สาขาพูนพิน จำนวน ๔๖,๙๙๐ บาท อยู่  
 ระหว่างดำเนินการจัดร่างขอบเขตงานและกำหนดราคากลาง (๕)ระบบประตู  
 อัตโนมัติ สาขาเวียงสระ จำนวน ๓๖,๐๐๐ บาท อยู่ระหว่างดำเนินการจัดร่าง  
 ขอบเขตงานและกำหนดราคากลาง (๖)ระบบประตูอัตโนมัติ สาขากาญจนดิษฐ์  
 จำนวน ๓๕,๐๐๐ บาท อยู่ระหว่างดำเนินการจัดร่างขอบเขตงานและกำหนด  
 ราคากลาง

มติที่ประชุม

รับทราบ

ประธาน

๔.๗ รายงานผลการยกเลิกใบเสร็จคอมพิวเตอร์

- การยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์ จำนวนใบเสร็จที่ใช้ไปทั้งสิ้น ๑๑,๕๐๓  
 ฉบับ มีการยกเลิกใบเสร็จ จำนวน ๘๐ ฉบับ คิดเป็นร้อยละ ๘.๒๐ สาเหตุที่  
 ยกเลิกใบเสร็จรับเงินคอมพิวเตอร์มากที่สุดคือผู้ขอไม่ประสงค์ดำเนินการต่อไป  
 ซึ่งสำนักงานที่ยกเลิกใบเสร็จมากที่สุดคือสำนักงานที่ดินจังหวัดสุราษฎร์ธานี  
 สาขาเกาะสมุย และสาขาที่ไม่การยกเลิกใบเสร็จคือสาขาบ้านนาสาร, สาขา  
 พระแสง และสาขาพูนพิน

สำนักงานที่ดินจังหวัด สาขา/ส่วนแยก	ใบเสร็จใช้ไป (ฉบับ)	ยกเลิกใบเสร็จ (ฉบับ)	ร้อยละ
๑. จังหวัด	๒,๔๐๗	๑๖	๐.๖๖
๒. สข.เกาะสมุย	๑,๒๙๐	๑๙	๑.๔๗
๓. สข.กาญจนดิษฐ์	๑,๐๗๔	๓	๐.๒๘
๔. สข.ไชยา	๑,๐๑๑	๑๖	๑.๕๘
๕. สข.พูนพิน	๑,๐๙๙	๐	๐.๐๐
๖. สข.บ้านนาสาร	๗๘๙	๒	๐.๒๕
๗. สข.เวียงสระ	๖๒๑	๒	๐.๓๒
๘. สข.บ้านตาขุน	๙๑๔	๗	๐.๗๗
๙. สข.พระแสง	๗๓๔	๓	๐.๔๑
๑๐. สย.เกาะพะงัน	๔๖๗	๕	๑.๐๗
๑๑. สย.ท่าฉาง	๗๓๗	๔	๐.๕๔
๑๒. สย.ดอนสัก	๓๖๐	๓	๐.๘๓
รวมทั้งสิ้น	๑๑,๕๐๓	๘๐	๘.๒๐

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

เรื่องเพื่อพิจารณา

-

มติที่ประชุม

รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๖

เรื่องอื่นๆ

ประธาน

สำนักงานที่ดินแห่งใดมีปัญหาอุปสรรคในการปฏิบัติงานอะไรบ้าง

สข.กาญจนดิษฐ์

-ปัญหางานค้ำออกโฉนดของฝ่ายรังวัดและฝ่ายทะเบียน ประมาณ ๔๐๐ กว่าราย ซึ่งค้ำก่อนปี ๒๕๖๕ จึงได้มีการจัดทำโครงการเร่งรัดงานค้ำออกโฉนดพยายามควบคุมงานเสร็จไม่ต่ำกว่า ๓๐ ราย/เดือน สัปดาห์ละ ๘ ราย/คน ผลปรากฏว่างานค้ำลดลงตามลำดับ

สข.เกาะสมุย

-งานค้ำออกโฉนด ได้จัดทำโครงการเร่งรัดโครงการงานค้ำออกโฉนด โดยวันอังคาร/พฤหัสบดี ได้นำงานที่มีปัญหามาร่วมกันพิจารณาประกอบด้วย เจ้าหน้าที่ฝ่ายทะเบียน เจ้าหน้าที่ฝ่ายรังวัด ได้พิจารณาร่วมกันแก้ไขปัญหา สามารถพิจารณาได้อาทิตย์ละ ๒๕ แปลง ทั้งนี้ขึ้นอยู่กับเรื่องดังกล่าวมีปัญหาหรือไม่ คาดว่าจะสามารถแก้ไขปัญหานี้ไปได้ด้วยดี

ประธาน

-ปัญหาของสาขาเกาะสมุยคือการไม่มีการมอบหมายให้เจ้าหน้าที่ทำอย่างชัดเจน ทำให้มีงานค้ำตรวจมาก ยากต่อการติดตามงานค้ำเนื่องจากงานไม่มีเจ้าของเรื่อง และไม่ทราบว่าขึ้นอยู่ในขั้นตอนใด ดังนั้น ขอให้พยายามทำงานที่ง่ายไม่มีปัญหาไปก่อนเพื่อปริมาณงานค้ำจะได้ลดลง และจังหวัดได้ส่งเจ้าหน้าที่จากกลุ่มงานวิชาการที่ดินไปช่วยสาขาเกาะสมุย ๑ คน

สข.เกาะสมุย

-ฝ่ายทะเบียนได้ทำบัญชีงานค้ำออกโฉนดแล้ว แต่อาจจะต้องใช้เวลาเนื่องจากมีการลงพื้นที่ไปตรวจสอบ กรมที่ดินได้มาสอบถามมายังศูนย์ดำรงธรรม สาขาเกาะสมุยได้พยายามเร่งรัดแก้ไขปัญหา และเจ้าหน้าที่ทุกคนได้ทำงานอย่างเต็มที่

สข.พุนพิน

-งานค้ำลดลงกว่า ๓๐% ซึ่งได้วางเป้าหมายไว้ ๔๐% และงานออกโฉนดส่วนใหญ่จำเป็นต้องมีการออกไปตรวจพื้นที่ ซึ่งพยายามเร่งรัดดำเนินการ

ประธาน

-ขอให้เร่งรัดงานค้ำให้ลดลง

สข.บ้านนาสาร

-สาขาบ้านนาสารมีงานค้ำในมือช่าง ๓ คน มีแนวทางแก้ไขคือให้ช่างทั้ง ๓ คน ออกทำการรังวัดต่ำกว่าเกณฑ์ เดือนละ ๑๒ ราย แต่หลังเลิกงานให้เร่งรัดงานค้ำทุกวัน เป็นเวลา ๓ เดือน เพื่อประเมินสถานการณ์หาทางแก้ไขปัญหาต่อไป  
-งานค้ำสะสมที่มีปริมาณมากเกิดจากช่างรังวัดคนเดิมย้ายออกไป และช่างคนเก่าจะต้องแบกรับงานค้ำไว้ต่อเรื่อยๆ ทำให้งานค้ำสะสมปริมาณมากขึ้น และพื้นที่ส่วนใหญ่เป็นสวน เช่น สวนยางพาราและสวนผลไม้ ทำให้รับสัญญาณได้ไม่ดี หาก ๑ วันไม่เสร็จจะเป็นการเพิ่มจำนวนวันจาก ๑ เป็น ๒ จะพยายามเร่งแก้ไขงานค้ำเก่าให้เสร็จก่อนแต่ปัจจุบันช่างรังวัดมีการใช้ RTK ชำนาญขึ้น จะทำให้ทำงานเสร็จเร็วขึ้น

ประธาน

-เนื่องจากหัวหน้าช่างสาขาบ้านนาสารกำลังเดินทางไปรับตำแหน่งใหม่ ช่างรังวัดงานค้ำมาก ขอให้ทั้งสามคนพยายามเร่งรัดดำเนินการให้งานให้เสร็จเพื่อปริมาณงานค้ำจะได้ลดลง

ประธาน

-ขอให้สาขาบ้านตาขุนรายงานงบลงทุนการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการมาด้วย

สข.บ้านตาขุน

-การก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ ได้มีการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ขณะนี้อยู่ระหว่างวางโครงหลังคาและก่ออิฐ คาดว่างวดที่ ๓ จะเสร็จภายใน ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๕ ซึ่งเป็นไปตามแผนที่กำหนดไว้

ประธาน	-สาขาเวียงสระช่างอภิชาติมีงานค้างมากซึ่งยังไม่ลดลง โดยสาเหตุงานค้างคือลงรูปในระบบงานไม่ได้ และงานส่วนใหญ่เป็นงานรังวัดตามพิพาทกษาศาล
สข.พระแสง	-อาคารใหม่สาขาพระแสงมีหลังคารั่ว ท่อประปาแตก และไฟอบรื้อเสีย
ฝ่ายอำนวยการ	-ได้ทำหนังสือแจ้งไปยังผู้รับจ้างแล้ว อยู่ระหว่างการตอบกลับ
ประธาน	ขอให้ฝ่ายอำนวยการประสานทางโทรศัพท์อีกครั้ง ซึ่งยังมีเงินค่าประกันสัญญา และขอให้สาขาพระแสงส่งภาพถ่ายมาให้จังหวัด เพื่อจะได้ให้ช่างทำการประมาณการราคาในการซ่อมแซมแต่ละจุดว่าเท่าใด หากผู้รับจ้างไม่เข้ามาดำเนินการจะได้หักจากเงินประกันสัญญาต่อไป
ประธาน	-ขอทราบความคืบหน้าเรื่องการเปิดสาขาท่าฉาง ในวันที่ ๑ สิงหาคม ๒๕๖๕
สย.ท่าฉาง	-ได้มีการขออนุญาตก่อสร้างที่ไม่ได้ใช้แล้วไปไว้ที่อำเภอ และมีการทำลายสารบบจัดเตรียมกล่องสารบบ ส่วนพื้นที่ภายนอกได้รับอนุเคราะห์จากจังหวัดมาทำการตั้งเต็นท์ให้ และได้รับความอนุเคราะห์จากเอกชนทำป้ายแขวนด้านข้างทางเข้าสำนักงาน
ประธาน	-ในวันอาทิตย์ที่ ๒๔ กรกฎาคม ๒๕๖๕ จังหวัดเข้าไปตรวจความเรียบร้อยและเตรียมความพร้อมในด้านต่างๆ ตกแต่งสถานที่ให้พร้อมเปิดสาขา
สย.ดอนสัก	-เรื่องป่าชายเลนที่จังหวัดตรวจสอบแล้ว ส่วนแยกดอนสักได้ดำเนินการลงนามแจกเสร็จเรียบร้อยแล้ว และขอให้เร่งรัดตรวจสอบเรื่องที่เหลืออยู่เพื่อจะได้ดำเนินการให้แล้วเสร็จ
ประธาน	-ขอให้กลุ่มงานวิชาการที่ดินรีบดำเนินการตรวจสอบเรื่องกล่าวด้วย
สย.เกาะพะงัน	-ส่วนแยกเกาะพะงันพยายามบริหารงานกองกลางช่าง แต่เนื่องจากงานเกิดมีปริมาณมาก แต่ก็พยายามให้งานเสร็จได้มากขึ้นเพื่อจะได้ลดปริมาณงานค้างลง
มติที่ประชุม	รับทราบ
ปิดประชุมเวลา	๑๑.๕๐ น.

(ลงชื่อ)



ผู้จตุรายนการประชุม

(นางสาวศรีวิจิตรา ชุสิทธิ์)

เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

(ลงชื่อ)



ผู้ตรวจรายงานการประชุม

(นางสาวสำอาง คงตระกูล)

หัวหน้าฝ่ายอำนวยการ